

**Referat for bestyrelsesmødet**  
**tirsdag d. 4. december 2012 kl. 19.00**  
**i mødekælderen, Andelsforeningen Westend 24-26**

Tilstedeværende: Louise, Jesper, Rikke og Simon

1. **Godkendelse af dagsorden** - Godkendt
  2. **Godkendelse af referat fra sidste møde** - Godkendt
  3. **Nyt fra gårdlauget** - Intet nyt
  4. **Udlejning af kælderen (kontrakt)**  
En kontrakt er blevet udarbejdet og sendes til lejer når de sidste detaljer er faldet helt på plads.
  5. **Altan- og renoveringsprojekt**  
Beboermøde primo januar - Uge 2 foreslås til Sven Westergaard og PJP, Rikke tager kontakt om eksakt dato.
  6. **Løbende vedligeholdelsesopgaver**
    - a. **Vaskeri** - Seddel lægges i vaskerummet for at høre om der har været problemer.
    - b. **Dørtelefoner** - Der er periodiske problemer med systemet. Jesper undersøger elektriker.
    - c. **Faldstammer** - Der opleves problemer med at faldstammerne igen. Det er dog også 2 år siden der sidst blev rensset faldstamme. Jesper undersøger at få nogle ud til at foretage rensning
  7. **Nedlæggelse af kassekredit**  
Danske Bank har kontaktet med henblik på at nedlægge foreningens kassekredit, idet den ikke har været brugt i lang tid. Det foreslås at den bliver beholdt eller nedskrevet med henblik på fortliggende renoveringsprojekter.
  8. **Mødekalender**  
Næste møder i bestyrelsen er sat til
    - 2 januar kl. 19:00
    - 29 januar kl. 19:00
    - 5 marts kl. 19:00
- Der vil senere blive fundet en dato for generalforsamlingen.
9. **Evt.** Flere har oplevet udfald på internettet. Simon undersøger om ikke en hyppigere reset af routeren i kælderen kan afhjælpe problemet.