

Referat af:

Ekstraordinær generalforsamling i andelsforeningen Westend 24-26 d. 22. januar 2014.

Tilstede (heraf 3 fuldmagter): 15 andelshavere

1) Valg af dirigent og referenter

Referent: Stine Wind (nr. 26, 2. th.)

Dirigent: bestyrelsesformand, Mikkel Lindegaard

2) Bestyrelsen indstiller til godkendelse: Accept af tilbud fra Rasmus Hansen på reovering af tag og vinduer i ejendommene nr. 24 og 26.

Bestyrelsesformand, Mikkel Lindegaard og bestyrelsesmedlem Anders Vangsgaard Nielsen forklarede baggrunden for at bestyrelsen siden sidste generalforsamling har indhentet yderligere tilbud på reovering af bygningen.

De to nye tilbud ligger væsentlige under PETER JAHN & PARTNERE A/S's oprindelige tilbud, både hvad angår pris og omfanget af reovering.

Bestyrelsen anbefaler at gå videre med Rasmus Hansen. Specificering af Rasmus' tilbud er omdelt til alle beboere på forhånd med overblik over de tre mulige reoveringsforslag.

Ramus gav en kort præsentation af sig selv. Han er selvstændig og har de sidste 5-7 år reoveret bygninger og foreninger i København.

Da der ikke var yderligere bemærkninger, gik vi til afstemning om de fremlagte tilbud:

Tilbud 1: 0 stemmer

Tilbud 2: 0 stemmer

Tilbud 3: 15 stemmer.

Tilbud 3 fra Rasmus Hansen blev således vedtaget. Bestyrelsen kontakter nu Svend Westergaard i forhold til en nøjagtig beregning af huslejestigningen på baggrund af de nye priser for reoveringen.

3) Eventuelt:

Ønsket om altaner blev bragt på banen igen. Rasmus lovede at undersøge dette. Bestyrelsen indkalder alle andelshavere til et møde, hvis der kommer noget interessant ud af Ramus' indledende research.

