

**1. Opfølgen fra sidste bestyrelsesmøde:**

**Vandtryksproblemer.** Lenette har lavet oversigt så det er til at gå til. Charlotte bestiller VVS'er.

**Internetløsning** – Charlotte afventer password som Marie Louises kontakt kan gå videre med.

**Postkasser** - er sat op. -men der mangler nøgle til 24, st tv. Det fixer Søren. Indtil 1/1 er det fortsat muligt at få sin post gennem døren.

**Dørtelefoner** – er skiftet. Lenette finder ud af hvordan vi skifter navnskilt, og anskaffer evt dymo.

**Vindues tætningslister** -som man selv kan skifte - informationen bliver lagt ud på hjemmesiden. Charlotte spørger Mads.

**Henvendelse fra Minol vedr. forslag om udskiftning af varmemålere** - Samlet pris for ejendommen 19.467 kr. ekskl. moms, det synes bestyrelsen er en god ide at sætte på til budget 2010.

2. **Orientering om salg af andele.** 24, st.th. og 26, 1.th. er solgt pr 1. dec. 24, st tv er snart til salg.
3. **Energi mærke: Det er et krav at ejendommen på forespørgsel kan fremvise energimærke.** Det skal vi undersøge nærmere om hvorledes det gøres. Charlotte vil undersøge pris og om vi evt. kan udskyde denne udgift.
4. **Fastsættelse af datoer:** Fremtidige bestyrelsesmøder afholdes (6/1, 9/2, 23/3) Tidspunkt for arbejdsweekend i foråret 2010 fastsættes på næste møde. Afhænger af om facademaling nås i år inden det bliver for koldt. Generalforsamling evt. 24 marts eller 7. april eller 14. april. Charlotte clearer med adm. selskabet.
5. **Snerydning** - Charlotte har kontakt til et godt firma der sætter pris efter pr "udrykning" Complet ejendomsservice. Kontrakt løber til 15 april, og de kommer og salter/rydder når DMI varsler sne, is og glat.
6. **Status på renoveringsopgaven herunder resultat af afstemning om farve.** Charlotte holdt gennemgang med Ann Karina sidste torsdag. Vi afventer opsætning af revideret tidsplan. Ann Karina nævner at vinduerne trænger gevaldig til fornyet maling. Bestyrelsen noterer dette og venter med stillingtagen til fremtidige vedligeholdelsesprojekter, til det nuværende er afsluttet. Evt. udskiftning af ventilation i alle lejligheder afventer nærmere.
7. **Orientering om pris for "radiatoropgave" i oktober.** Det var et dyrt besøg. Kostede 7200 kr. Han var her 7 timer i 10 lejligheder. Vi må huske at der ikke skal lukkes helt for radiatorerne (kun om til frostmærket) når det bliver forår/sommer, for det er grunden til de sætter sig fast.
8. Revision af info pjece ! Rykkes til næste gang. Alle bedes læse den igennem.